



С 1996 ГОДА

# БОНУС ОТ 3%

от стоимости квартиры  
специально для участников  
корпоративной программы



## УНИСТРОЙ – федеральный девелопер жилья

Работает на рынке недвижимости с 1996 года, специализируется на строительстве комплексных жилых и коммерческих объектов.

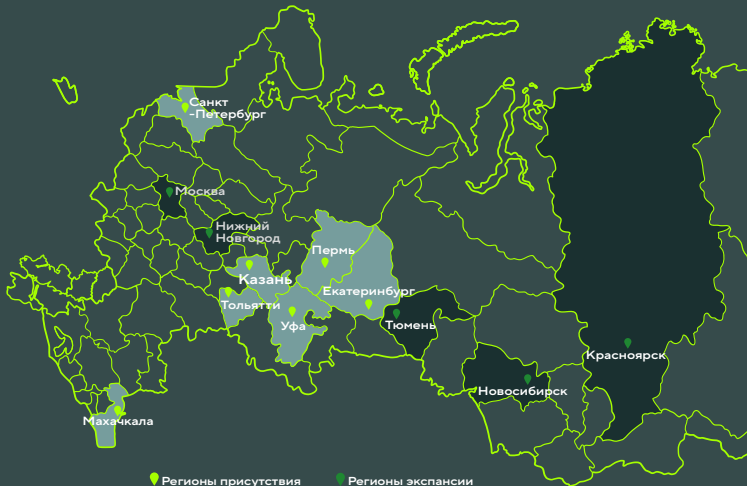
Компания реализует проекты в 7 городах России: Казань, Санкт-Петербург, Уфа, Тольятти, Пермь, Екатеринбург, Махачкала.

В основе бизнес-модели лежит идеология создания полноценного пространства для комфортной жизни и отдыха, а также развитие сервисного направления.

Унистрой сегодня – состоявшийся лидер рынка недвижимости федерального масштаба.

СОЗДАЁМ ПРОСТРАНСТВА И ОБРАЗЫ ЖИЗНИ ПО ВСЕЙ РОССИИ

## Создаём пространства жизни



Регионы присутствия

Казань  
Санкт-Петербург  
Уфа  
Тольятти  
Пермь  
Екатеринбург  
Махачкала  
Нижний Новгород

Регионы экспансии

Москва  
Тюмень  
Новосибирск  
Красноярск

# УНИСТРОЙ в цифрах

**1** место по вводу  
жилья в РТ

**>2,5** млн. м<sup>2</sup>  
реализованного  
жилья

**28** лет на рынке  
недвижимости

**5** ★ наивысший балл за  
соблюдение сроков  
ввода жилья\*

**22** жилых  
комплекса



Надёжный  
застройщик РФ

ПОБЕДИТЕЛЬ  
**URBAN  
AWARDS**  
2022

Сервисная компания  
«Территория комфорта»  
– лучшая в РФ

\*По данным Единого ресурса застройщиков РФ



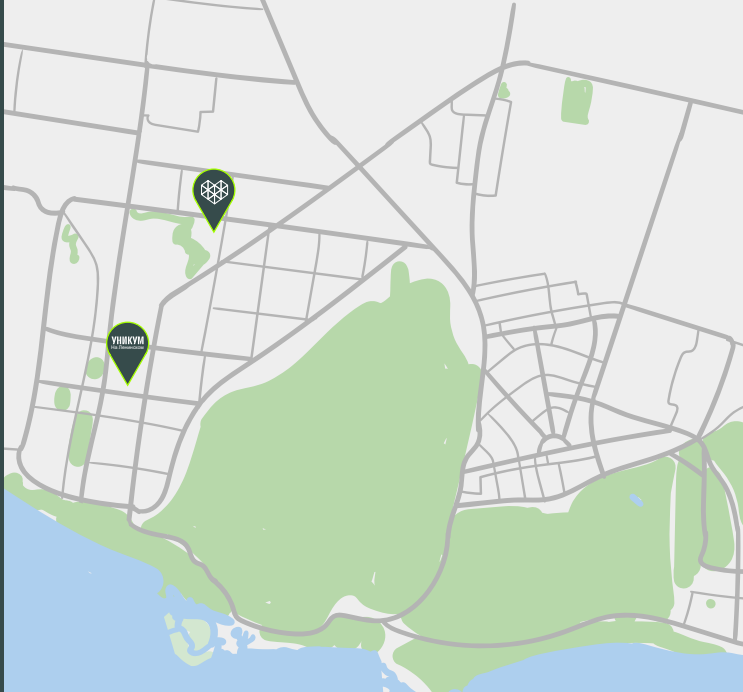
# Тольятти

Комфорт-класс

□ ЖК «Южный бульвар»

Комфорт+

□ «Уникум на Ленинском»





**ЮЖНЫЙ  
БУЛЬВАР**  
жилой комплекс

**НОВАЯ ЖИЗНЬ  
В СЕРДЦЕ  
ТОЛЬЯТТИ**



[tlt-dom.com](http://tlt-dom.com)

**17**  
домов

**3 866**  
квартир

**4 530** чел.  
население

**120** мест  
детский сад

**16,57** га  
площадь  
проекта





ТЕРРИТОРИЯ  
КОМФОРТА

#живу\_с\_комфортом #управляемвместе



## Своя сервисная компания «Территория комфорта»

Все технологические процессы Сервисной компании базируются на IT-платформе. Система дистанционного мониторинга позволяет оперативно реагировать на внештатные и аварийные ситуации. Благодаря внедренной CRM-системе заявки от жителей поступают исполнителям в течение 30 секунд. В мобильном приложении жители могут решить все вопросы, связанные с проживанием, не выходя из дома.

Коммуникация с жителями нацелена на то, чтобы формировать культуру проживания, где взаимоуважение друг к другу — основа общения, где собственный комфорт не заканчивается своей квартирой, где формируется комьюнити активных соседей.



Профессиональная  
эксплуатация



Современные  
технологии



Экологичный  
подход



Дополнительные  
услуги



Контакт-центр  
24/7



Здоровый  
образ жизни



Культура  
добрососедства



Открытый  
подход

**Эксперт по корпоративным  
продажам  
Елена Геннадьевна Моисеева**

**+7 (917) 926 32 73  
eg.moiseeva@unistroyrf.ru**

Информация, размещенная в буклете, носит исключительно информационно-рекламный характер и не является публичной офертой и может быть изменена застройщиком в одностороннем порядке. Приведенные фотографии, рендеры, генпланы не являются точными копиями проектной документации или документов технической инвентаризации и предложены с целью наглядного представления о характеристиках жилых комплексов



[unistroyrf.ru](http://unistroyrf.ru)