ЮЖНЫЙ БУЛЬВАР
жилой комплекс

УНИСТРОЙ

ЮЖНЫЙ БУЛЬВАР
жилой комплекс

НОВАЯ ЖИЗНЬ В СЕРДЦЕ ТОЛЬЯТТИ

УНИСТРОЙ

Надёжный застройщик сдаёт дома в срок

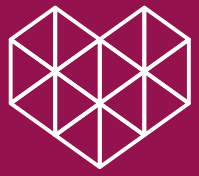
1 место в России
по скорости строительства

6 городов присутствия:
Казань, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Уфа, Пермь и Тольятти

27 лет на рынке строительства
недвижимости

Лучший ЖК Тольятти

1 МЕСТО среди ЖК
Самарской области



ЮЖНЫЙ БУЛЬВАР
жилой комплекс

УНИСТРОЙ

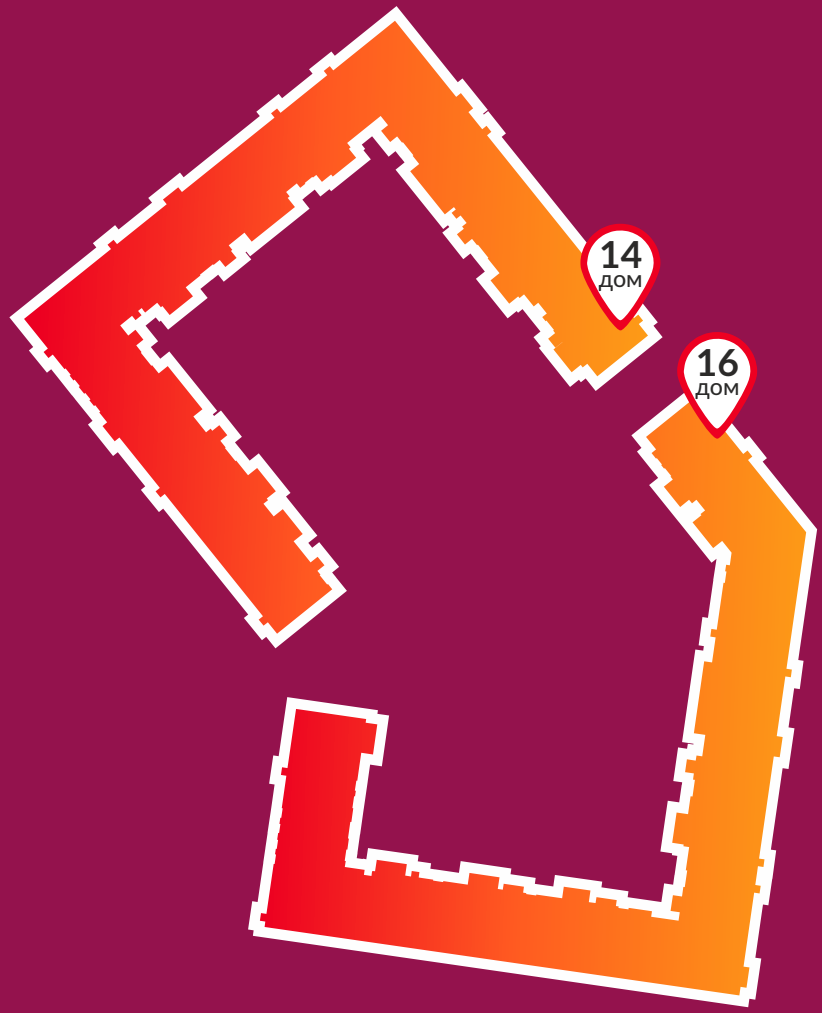
* По данным Единого ресурса застройщиков erzrf.ru

Известный жилой комплекс Южный бульвар

- В 5 минутах: ост. общественного транспорта «Ул. Полякова»
- В 10 минутах: спортивный комплекс «Лада-Арена»
- Рядом: ТЦ «Акварель», «Капитал», строительный магазин «Леруа Мерлен»
- Поликлиника №3
- В ЖК детский сад №116, рядом – гимназия №77
- Проектирование второго детского сада и дополнительных двух внутриквартальных дорог

УНИСТРОЙ

ДВА ДОМА –
ОДНА ГАРМОНИЯ



СТАРТ ПРОДАЖ
16 ДОМА

Проект дома

10
этажей

9
подъездов

471
квартира

3 квартал 2025
срок передачи квартир

- Закрытый двор
- Корзины для кондиционеров
- Террасы на первых этажах
- Разнообразие планировочных решений – студии, 1-, 2-, 3-, 4-комнатные, свободные и европланировки
- Угловые окна
- Окна в пол на верхних этажах
- Теплые лоджии
- Дверные проемы до потолка
- Возможность установки видеодомофона
- Чистая питьевая вода

Стандарты Унистрой
Комфорт и комфорт +

Двор-парк

- Закрытое пространство от машин и доступа посторонних

- Охрана и видеонаблюдение

- Экологичные игровые пространства

Стандарты Унистрой
Комфорт и комфорт +

- Входы в подъезды
  без пандусов и ступеней
- Колясочные комнаты
  с велопаркингом
- Бесшумные лифты

Стандарты Унистрой
Комфорт и комфорт +

- Горизонтальная разводка отопления
- Система автоматической передачи показаний приборов учёта воды, электричества, тепла в Сервисную компанию
- Система подачи чистой питьевой воды

Дополнительные преимущества

Комфорт +

- Доступ во двор только для жителей
- Дворовое благоустройство с фонтаном и арт-объектами
- Авторские дизайнерские входные группы
- Террасы на первых этажах
- Квартиры свободной планировки

УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ
ЮЖНЫЙ БУЛЬВАР
жилой комплекс
УНИСТРОИМ ГОРОДА
УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ

УНИСТРОЙ

ОФИС ПРОДАЖ

г. Тольятти,
Итальянский бульвар, 20

пн-пт: 9:00-18:00
сб: 9:00-14:00

tlt-dom.com

*Изображения носят исключительно рекламный характер и могут быть изменены застройщиком в одностороннем порядке. Не является публичной офертой.

+7 (8482) 940-955

ЮЖНЫЙ БУЛЬВАР
жилой комплекс

УНИСТРОЙ